ANEXO TÉCNICO DE ESPACIOS Y GIROS

CENTRAL DE ABASTOS

	No Bodegas	Superficie Por Bodega (M2)	Superficie Por Nave (M2)
Nave 1	22	85	1870
Nave 2	22	85	1870
Nave 3	22	85	1870
Total	66		5610

Nave	Nombre de la Categoría	Giros Integrados / Compatibles	Criterio de Ubicación y Sanidad
1	Botánica y Ornamentales	Flores, plantas de ornato, arreglos florales, macetas, sustratos y semillas de jardín.	Exterior: Estética visual atractiva para la fachada externa, sin generación de focos insalubres.
	Perecederos Frescos (Vegetal)	Frutas, verduras, hortalizas, legumbres, tubérculos, plantas aromáticas frescas.	Exclusivo Interior: Alto riesgo de descomposición, generación de humedades y fauna nociva.
2	Cárnicos, Marinos y Lácteos	Pollo, huevo, pescados, mariscos, lácteos, embutidos, carnes rojas.	Exclusivo Interior: Requiere cadena de frío, lavado constante y manejo estricto de efluentes y olores.
	Procesados, Frío y Agropecuario	Alimentos congelados, cámaras de refrigeración, forrajes, alimento para ganado.	Exclusivo Interior: Operación con maquinaria pesada, frío industrial, polvo (forrajes) o volumen alto.
3	Insumos Limpios y Empaques	Envases, empaques, desechables, productos de limpieza, insumos para restaurantes.	Exterior / Interior: Cero residuos orgánicos, sin olores, ideal para vista pública urbana.
	Servicios y Logística	Paquetería, transporte, mensajería, logística, oficinas de intermediación comercial.	Exterior / Interior: Cero residuos orgánicos. Alta circulación vehicular/peatonal externa.
	Granos, Secos y Especias	Chiles secos, especias, granos, semillas, frutos secos, harinas, abarrotes envasados.	Exterior / Interior: Producto seco, baja atracción de plagas, manejo en bulto/empaque cerrado.

Nave	Bodega	No. Bodega	Superficie (m2)
1	01	1-01	85
	02	1-02	85
	03	1-03	85
	04	1-04	85
	05	1-05	85
	06	1-06	85
	07	1-07	85
	08	1-08	85
	09	1-09	85
	10	1-10	85
	11	1-11	85
	12	1-12	85
	13	1-13	85
	14	1-14	85
	15	1-15	85
	16	1-16	85
	17	1-17	85
	18	1-18	85
	19	1-19	85
	20	1-20	85
	21	1-21	85
	22	1-22	85
2	23	2-01	85
	24	2-02	85
	25	2-03	85
	26	2-04	85
	27	2-05	85
	28	2-06	85
	29	2-07	85
	30	2-08	85
	31	2-09	85
	32	2-10	85
	33	2-11	85
	34	2-12	85
	35	2-13	85
	36	2-14	85
	37	2-15	85
	38	2-16	85
	39	2-17	85
	40	2-18	85
	41	2-19	85
	42	2-20	85
	43	2-21	85
	44	2-22	85
3	45	3-01	85
	46	3-02	85

	47	3-03	85
	48	3-04	85
	49	3-05	85
	50	3-06	85
	51	3-07	85
	52	3-08	85
	53	3-09	85
	54	3-10	85
	55	3-11	85
	56	3-12	85
	57	3-13	85
	58	3-14	85
	59	3-15	85
	60	3-16	85
	61	3-17	85
	62	3-18	85
	63	3-19	85
	64	3-20	85
	65	3-21	85
	66	3-22	85

ZONA PARA TIANGUIS

TIPO DE ACCESORIAS	TOTAL
Locales Perimetrales	38
Locales para Carnicerías	10
Locales Interiores	72
Mesetas para Frutas y Verduras	30
Accesorias para Cocinas Económicas (Fondas)	20
Accesorias para Pollerías	10
Locales para Mariscos (Exteriores)	9
Locales Externos	18
Total	207

No	Tipo de local o accesoria	Giros Integrados / Compatibles	Criterio de Ubicación y Sanidad
1	Locales perimetrales	Ferretería, flores y plantas, farmacias, semillas, cereales y chiles secos y especias, abarrotes, tortillerías, papelería, cremería y salchichería, productos de limpieza y productos para el hogar, trastes y utensilios, nevería y helados, telas, libros, bolsas y mochilas, regalos, material eléctrico, fotografía, estética, peluquería entre otros	Exterior/Interior Estética visual atractiva para la fachada externa, sin generación de focos insalubres.
2	Locales para carnicerías	Carne de res, cerdo, borrego, chivo, conejo, chicharrón, carne molida, lácteos y embutidos	Exclusivo Interior: Requiere cadena de frío, lavado constante y manejo estricto de efluentes y olores.
3	Locales interiores	Ropa, calzado, artesanías y productos regionales, electrónica, mascotas, dulces y botanas, mercería y bonetería, plásticos, joyería y bisutería, cosméticos, conservas, pan, juguetes cerrajería, copias e impresiones, productos naturistas entre otros	Exterior / Interior: Cero residuos orgánicos, sin olores, ideal para vista pública urbana.
4	Mesetas frutas y verduras	Frutas, verduras, legumbres, hierbas de olor, ajo y cebolla, nopales, elotes, fruta cortada, jugos, licuados, hierbas aromáticas ente otros	Interior: la ubicación así lo requiere y porque los productos ofrecen mayor frescura para su venta

5	Accesorias para cocinas y fondas	Desayunos, almuerzos, comidas, bebidas, antojitos, jugos, licuados, malteadas, tortas, cemitas entre otros	Interior: la ubicación así lo requiere para que puedan tener acceso directo a insumos frescos y de aprovechar el flujo constante de clientes
6	Accesorias para pollerías	Pollo, huevo, vísceras, embutidos de ave, mole en pasta, salsas	Interior: la ubicación así lo requiere y, para conservar la frescura de su producto y aprovechar el flujo de clientes
7	Locales para mariscos	Pescado fresco o congelado, filetes medallones salmón, atún camarones, pulpo entre otros	Exterior: por razones prácticas de higiene, logística y control de olores debido a los aromas intensos de su producto, requieren carga y descarga rápida y la entrada constante de hielo y una limpieza constante y agua
8	Locales externos	Ropa, calzado, electrónica, cerrajería, reparaciones de celulares, gorras, playeras, telefonía y accesorios, lácteos, jugos y licuados, aguas frescas entre otros	Exterior: así lo requiere la ubicación y porque ofrecen servicios que requieren de poco espacio para realizar su actividad comercial

Local	Tipo	Superficie (m2)
1	local perimetral	22
2	local perimetral	14.25
3	local perimetral	24.25
4	local perimetral	24.25
5	local perimetral	24.25
6	local perimetral	24.25
7	local perimetral	24.25
8	local perimetral	24.25
9	local perimetral	24.25
10	local perimetral	22
11	local perimetral	25
12	local perimetral	24
13	local perimetral	24
14	local perimetral	24
15	local perimetral	24
16	local perimetral	24
17	local perimetral	24
18	local perimetral	19
19	local perimetral	24
20	local perimetral	24

21	local perimetral	24
22	local perimetral	24
23	local perimetral	24
24	local perimetral	19
25	local carnicería	33.6
26	local carnicería	41.3
27	local carnicería	33.6
28	local carnicería	33.6
29	local carnicería	33.6
30	local carnicería	33.6
31	local carnicería	33.6
32	local carnicería	33.6
33	local carnicería	33.6
34	local carnicería	33.6
35	local perimetral	19
36	local perimetral	24
37	local perimetral	24
38	local perimetral	24
39	local perimetral	24
40	local perimetral	24
41	local perimetral	19
42	local perimetral	24
43	local perimetral	24
44	local perimetral	24
45	local perimetral	24
46	local perimetral	24
47	local perimetral	24
48	local perimetral	25
49	local interior	11.47
50	local interior	11.47
51	local interior	11.47
52	local interior	10.85
53	local interior	10.85
54	local interior	10.85
55	local interior	10.85
56	local interior	11.47
57	local interior	11.47
58	local interior	11.47
59	local interior	11.47
60	local interior	11.47
61	local interior	11.47
62	local interior	10.85
63	local interior	10.85
64	local interior	10.85
65	local interior	10.85
66	local interior	11.47
67	local interior	11.47

68	local interior	11.47
69	local interior	11.47
70	local interior	11.47
71	local interior	11.47
72	local interior	11.47
73	local interior	11.47
74	local interior	11.47
75	local interior	11.47
76	local interior	11.47
77	local interior	11.47
78	local interior	11.47
79	local interior	11.47
80	local interior	11.47
81	local interior	11.47
82	local interior	11.47
83	local interior	11.47
84	local interior	11.47
85	local interior	11.47
86	local interior	11.47
87	local interior	11.47
88	local interior	11.47
89	local interior	11.47
90	local interior	11.47
91	local interior	11.47
92	local interior	11.47
93	local interior	11.47
94	local interior	11.47
95	local interior	11.47
96	local interior	11.47
97	local interior	11.47
98	local interior	11.47
99	local interior	11.47
100	local interior	11.47
101	local interior	11.47
102	local interior	11.47
103	local interior	11.47
104	local interior	10.85
105	local interior	10.85
106	local interior	10.85
107	local interior	10.85
108	local interior	11.47
109	local interior	11.47
110	local interior	11.47
111	local interior	11.47
112	local interior	11.47
113	local interior	11.47
114	local interior	10.87

115	local interior	10.87
116	local interior	10.87
117	local interior	10.87
118	local interior	11.47
119	local interior	11.47
120	local interior	11.47
121	meseta frutas y verduras	13.28
122	meseta frutas y verduras	13.28
123	meseta frutas y verduras	13.28
124	meseta frutas y verduras	13.28
125	meseta frutas y verduras	13.28
126	meseta frutas y verduras	13.28
127	meseta frutas y verduras	13.28
128	Meseta frutas y verduras	13.28
129	meseta frutas y verduras	13.28
130	meseta frutas y verduras	13.28
131	meseta frutas y verduras	12.12
132	meseta frutas y verduras	12.12
133	mesetas frutas y verduras	12.12
134	meseta frutas y verduras	12.12
135	meseta frutas y verduras	12.12
136	meseta frutas y verduras	12.12
137	meseta frutas y verduras	12.12
138	mesetas frutas y verduras	12.12
139	mesetas frutas y verduras	12.12
140	mesetas frutas y verduras	12.12
141	mesetas frutas y verduras	12.12
142	mesetas frutas y verduras	12.12
143	meseta frutas y verduras	12.12
144	meseta frutas y verduras	12.12
145	meseta frutas y verduras	12.12
146	meseta frutas y verduras	12.12
147	meseta frutas y verduras	12.12
148	meseta frutas y verduras	12.12
149	meseta frutas y verduras	12.12
150	meseta frutas y verduras	12.12
151	accesoria cocinas y fondas	23.1
152	accesoria cocinas y fondas	23.1
153	accesoria cocinas y fondas	23.1
154	accesoria cocinas y fondas	23.1
155	accesoria cocinas y fondas	23.1
156	accesoria cocinas y fondas	23.1
157	accesoria cocinas y fondas	23.1
158	accesoria cocinas y fondas	23.1
159	accesoria cocinas y fondas	23.1
160	accesoria cocinas y fondas	23.1
161	accesoria cocinas y fondas	23.1

162	accesoria cocinas y fondas	23.1
163	accesoria cocinas y fondas	23.1
164	accesoria cocinas y fondas	23.1
165	accesoria cocinas y fondas	23.1
166	accesoria cocinas y fondas	23.1
167	accesoria cocinas y fondas	23.1
168	accesoria cocinas y fondas	23.1
169	accesoria cocinas y fondas	23.1
170	accesoria cocinas y fondas	23.1
171	accesoria para pollerías	12.92
172	accesoria para pollerías	12.92
173	accesoria para pollerías	12.92
174	accesoria para pollerías	12.92
175	accesoria para pollerías	12.92
176	accesoria para pollerías	12.92
177	accesoria para pollerías	12.92
178	accesoria para pollerías	12.92
179	accesoria para pollerías	12.92
180	accesoria para pollerías	12.92
181	locales para mariscos	24
182	locales para mariscos	24
183	locales para mariscos	24
184	locales para mariscos	24
185	locales para mariscos	24
186	locales para mariscos	24
187	locales para mariscos	24
188	locales para mariscos	24
189	locales para mariscos	24
E-01	locales externos	7.42
E-02	locales externos	7.42
E-03	locales externos	7.42
E-04	locales externos	7.42
E-05	locales externos	7.42
E-06	locales externos	7.42
E-07	locales externos	7.42
E-08	locales externos	7.42
E-09	locales externos	7.42
E-10	locales externos	7.42
E-11	locales externos	7.42
E-12	locales externos	7.42
E-13	locales externos	7.42
E-14	locales externos	7.42
E-15	locales externos	7.42
E-16	locales externos	7.42
E-17	locales externos	7.42
E-18	locales externos	7.42